



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea anexei nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.3602/27.01.2025 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele verbale nr.3819/2025, nr. 3820/2025, nr. 3821/2025, nr.3825/2025, nr. 3822/2025;
- Adresa Societății Salpitflor Green S.A. nr.795/21.01.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.2932/22.01.2025;
- Decizia Consiliului de Administrație al Societății Salpitflor Green S.A. nr.05/20.01.2025;

Văzând prevederile art. 3 alin. (1) lit. e), art. 5 pct.3, lit. d), art. 19, art. 28 lit. j), art. 34 lit. b), art. 40 alin. (1) și a celorlalte prevederi din O.U.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 din H.G. nr.348/18.03.2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1506/2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, ale art. XXXVI alin. (1) din O.U.G nr.156/2024 privind unele măsuri fiscal bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. (1) Anexa nr.4 "Tarife aplicate" la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, în municipiul Pitești", prevăzut ca anexa nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Tarifele aprobate prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.02.2025.

(3) Societatea Salpitflor Green S.A. va aduce la cunoștința publică tarifele, aprobate potrivit prezentei hotărâri.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, sunt și rămân valabile.

Art.III. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, în municipiul Pitești, nr.19270/31.03.2023, se modifică în mod corespunzător cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri prin act adițional întocmit prin grija Direcției Servicii Publice și Achiziții, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

Art.IV. Societatea Salpitrilor Green S.A., Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionel - Dragoș Cădrea



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 49 din 29.01.2025

TARIFE PRESTĂRI SERVICII UTILIZATE DE SOCIETATEA SALPITFLOR GREEN S.A. ÎN PIETELE, TÂRGUL SĂPTĂMÂNAL ȘI BAZARUL GHEORGHE LAZĂR DIN MUNICIPIUL PITEȘTI

Piața/Bazar/Târg	Nr.crt	Denumire tarif	UM	Tarif actual	Valoare preț cu creștere de 5,6%	Tarif propus cu ajustare
Piața Calea București	1	Preț minim pornire licitație- pergolă corp B lei/lună fără T.V.A	mp	102	107,71	108
	2	Preț minim pornire licitație – parter, corp B lei/lună fără T.V.A	mp	102	107,71	108
	3	Preț minim pornire licitație spații - corp vechi lei/lună fără T.V.A	mp	54	57,02	57
	4	Preț minim pornire licitație - teren lei/lună fără T.V.A	mp	43	45,41	45
	5	Preț minim pornire licitație – spațiu comercial nou ≥200 mp, – turn corp A; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	51	53,86	54
	6	Preț minim pornire licitație - spațiu comercial nou, corp A, parter suprafață >150 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	51	53,86	54
	7	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	52	54,91	55
	8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	121	127,78	128
	9	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,34	6
	10	Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,22	4



11	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	44	46,46	46
12	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,22	4
13	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	21	22,18	22
14	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	448	473,09	473
15	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	29	30,62	31
16	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	605	638,88	639
1	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan - parter lei/lună fără T.V.A	mp	64	67,58	68
2	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan etaj I suprafață ≥ 1000 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter lei/lună fără T.V.A	mp	32	33,79	34
3	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	mp	76	80,26	80
4	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Smârdan lei/zi	mp	6	6,34	6
5	Comercializare animale sacrificate - Piața Smârdan lei/zi	cap	4	4,22	4
6	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop - Piața Smârdan lei/zi	masă	44	46,46	46
7	Utilizare cântar și set greutatei - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	cântar	4	4,22	4
8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	mp	76	80,26	80
9	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	masă	21	22,18	22

**Piața Smârdan,
Craiovei**



Piața Găvana	10	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/lună	masă	440	464,64	465
	11	Utilizare vitrină frigorifică - Piața Smârdan lei/zi	vitrină	26	27,46	27
	12	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	vitrină	562	593,47	593
	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	64	67,58	68
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	76	80,26	80
	3	Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,22	4
	4	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	44	46,46	46
	5	Utilizare cântar și set greutăți lei/zi	cântar	4	4,22	4
	6	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	17	17,95	18
	7	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	496	523,78	524
	8	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	29	30,62	31
	9	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	609	643,10	643
Piața Trivale Complex I	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	83	87,65	88
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	98	103,49	103
	3	Utilizare cântar și set greutăți lei/zi	cântar	4	4,22	4
	4	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	19	20,06	20
	5	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	559	590,30	590



	6	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi		vitrină	31	32,74	33
	7	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună		vitrină	657	693,79	694
Piața Trivale Complex II	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A		mp	36	38,02	38
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună		mp	43	45,41	45
	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi		mp	6	6,34	6
	4	Utilizare cântar și set greutăți lei/zi		cântar	4	4,22	4
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi		masă	17	17,95	18
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună		masă	342	361,15	361
Piața Traian	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A		mp	49	51,74	52
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună		mp	59	62,30	62
	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi		mp	6	6,34	6
	4	Utilizare cântar și set greutăți lei/zi		cântar	4	4,22	4
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi		masă	18	19,01	19
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună		masă	364	384,38	384
	1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună		mp	57	60,19	60
	2	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi		mp	6	6,34	6



Piața Războieni	3	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,22	4
	4	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	57	60,19	60
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	18	19,01	19
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	364	384,38	384
	7	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	364	384,38	384
	1	Preț minim pornire licitație - Piața Prundu I lei/lună fără T.V.A	mp	42	44,35	44
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	mp	50	52,80	53
Piața Prundu I-II	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Prundu I lei/zi	mp	6	6,34	6
	4	Utilizare cântar și set greutatei - Piața Prundu I-II lei/zi	cântar	4	4,22	4
	5	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	boxă	50	52,80	53
	6	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/zi	masă	17	17,95	18
	7	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/lună	masă	346	365,38	365
	8	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	masă	346	365,38	365
	1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	60	63,36	63
Bazar Gheorghe Lazăr	2	Utilizare pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar lei/zi	masă	18	19,01	19





3	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	370	390,72	391
1	Preț minim pornire licitație alimentație publică lei/lună fără T.V.A	mp	18	19,01	19
2	Preț minim pornire licitație depozit lemne lei/lună fără T.V.A	mp	13	13,73	14
3	Preț minim pornire licitație teren lemne lei/lună fără T.V.A	mp	40	42,24	42
4	Preț minim pornire licitație acte auto lei/lună fără T.V.A	mp	51	53,86	54
5	Intrare persoane lei/zi	persoană	3	3,17	3
6	Intrare vehicul cu tracțiune animală lei/zi	vehicul	8	8,45	8
7	Intrare cu motociclete și motoare lei/zi	vehicul	8	8,45	8
8	Intrare autoturism spre vânzare lei/săptămână	autoturism	39	41,18	41
9	Intrare autocamion/autobuz/tractor/autocar spre vânzare lei/săptămână	autovehicul I	66	69,70	70
10	Intrare autoturism de teren, microbuz/remorcă/rulotă/mașină agricolă spre vânzare lei/săptămână	autovehicul I	50	52,80	53
11	Intrare autocamion cu marfă spre vânzare lei/zi	autovehicul I	50	52,80	53
12	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,34	6
13	Utilizare masă pentru operațiuni de comerț lei/zi	masă	7	7,39	7
14	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,22	4
15	Intrare autovehicule mari cu marfă spre vânzare (autocamioane, etc) lei/zi	autovehicul I	44	46,46	46

Târg Săptămânal

16	Intrare autovehicule medii cu marfă spre vânzare (autoturisme de teren, remorci, microbuze, etc) lei/zi	autovehicu 1	28	29,57	30
17	Intrare autovehicule mici cu marfă spre vânzare (autoturisme, semiremorci, etc) lei/zi	autovehicu 1	22	23,23	23
18	Intrare autovehicul/lună în poligonul auto lei/lună	autovehicu 1	331	349,54	350
19	Intrare autovehicule mari fără marfă (autocamioane, etc) - vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu 1	22	23,23	23
20	Intrare autovehicule medii fără marfă (autoturisme de teren remorci, microbuze, etc) – vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu 1	10	10,56	11
21	Intrare autovehicule mici fără marfă (autoturisme, semiremorci, etc) – vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu 1	4	4,22	4
22	Tarif pentru folosirea suprafeței de 1 mp de teren pentru comercializare mărfuri vechi (second hand) lei/zi	mp	2	2,11	2
23	Tarif pentru folosirea suprafeței de 1 mp de teren pentru comercializare mărfuri vechi (second hand) lei/lună	mp			60
24	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,22	4
25	Închiriere loc pentru autoturism spre vânzare pe bază de acord lunar lei/loc de parcare/lună	autoturism	132	139,39	139

Prețurile la care nu se face referire FĂRĂ T.V.A. includ T.V.A

